



РЕШЕНИЕ  
ПОМШУӨМ

от 10 ноября 2023 г. № 26/2023 – 378

О внесении изменений в решение  
Совета муниципального образования  
городского округа «Сыктывкар» от  
30.04.2010 № 31/04-560 «Об  
утверждении Правил  
землепользования и застройки  
муниципального образования  
городского округа «Сыктывкар»»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 33 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар»,

**Совет муниципального образования городского округа «Сыктывкар»**

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар»» следующие изменения:

изменить границы территориальной зоны О-2.1 (Зона учреждений здравоохранения и социальной защиты) путем ее перевода в территориальную зону О-2.3 (Зона спортивных комплексов и сооружений) для территории, включающей земельный участок с кадастровым номером 11:05:0000000:1032 по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Воркутинская, 65, согласно графическому приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МО ГО «Сыктывкар» –  
руководитель администрации

Председатель Совета  
МО ГО «Сыктывкар»



В.Б. Голдин

А.Ф. Дю

## Условные обозначения:

- Зона застройки многоэтажными жилыми домами(Ж-1)
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами(Ж-2)
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами(Ж-3)
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами(Ж-4)
- Зона ведения садоводства и огородничества(Ж-5)
- Зона делового, общественного и коммерческого назначения(О-1)
- зона учреждений здравоохранения и социальной защиты(О-2.1)
- Зона объектов высшего и среднего профессионального образования(О-2.2)
- Зона общественно-жилого назначения(ОЖ)
- Зона исторической застройки(ОИ)
- Зона обслуживания объектов необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности(производственно-деловая зона)(О-3)
- Зона производственных и коммунально-складских объектов I - II класса опасности(П-1)
- Зона производственных и коммунально-складских объектов III класса опасности(П-2)
- Зона производственных и коммунально-складских объектов IV - V класса опасности(П-3)
- Зона объектов инженерной инфраструктуры(ИТ-1)
- Зона объектов автомобильного транспорта(ИТ-2.1)
- Зона объектов железнодорожного транспорта(ИТ-2.2)
- Зона объектов водного транспорта(ИТ-2.3)
- Зона объектов воздушного транспорта(ИТ-2.4)
- Зона улично-дорожной сети(ИТ-2.5)
- Зона сельскохозяйственных угодий(СХ-1)
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий(СХ-2)
- Зона сельскохозяйственного использования(СХ-3)
- Зона парков, скверов, садов, бульваров(Р-1)
- Лесопарковая зона, зона городских лесов(Р-2)
- Зона объектов отдыха и туризма(Р-3)
- Зона водного отдыха (пляжей)(Р-4.1)
- Зона тематических парков(Р-4.2)
- Зона кладбищ(С-1)
- Зона складирования и захоронения отходов(С-2)
- Зона режимных территорий(С-3.2)
- Зона рекультивации нарушенных территорий(С-3.1)
- Зона озеленения специального назначения(С-4)
- Иные зоны – зона прочих городских территорий(ПР)
- Зона акваторий(А)
- Зона спортивных комплексов и сооружений(О-2.3)
- Зона лесов

